

Số: /TB-THADS

An Giang, ngày 17 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 07/2019/KDTM-ST ngày 01 tháng 10 năm 2019

của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên

Căn cứ Quyết định thi hành án số:161/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số:34/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07 ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: Số 39, đường Quang Trung, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản kê biên theo biên bản kê biên gồm:

GCN QSDĐ số H.00627iK do UBND thị xã Tịnh Biên cấp ngày 22/7/2009 cho ông Nguyễn Thành Danh và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy.

GCN QSDĐ số CT08060 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05/8/2014 cho ông Nguyễn Thành Danh và bà Nguyễn Thị Thanh Thúy.

GCN QSDĐ số CT08061 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05/8/2014 cho ông Nguyễn Thành Danh và bà Nguyễn Thị Thanh Thúy.

* Kết quả đo đạc hiện trạng cụ thể kèm theo sơ đồ đo đạc hiện trạng ngày 30/6/2025 của văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang.

Hiện trạng quyền sử dụng đất: Theo GCN QSDĐ số H.00627iK do UBND thị xã Tịnh Biên cấp ngày 22/7/2009 diện tích 33.080,9 m² là hầm

Đất tọa lạc tại xã An Nông, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang (nay là phường Tịnh Biên, tỉnh An Giang).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...)
3. Biểu phí thẩm định giá.
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: vào lúc 8 giờ ngày 18 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 17 giờ ngày 20/11/2025

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn phòng Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 39, đường Quang Trung, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS;
- VKSND tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Tín